

Zápis z XXXI. veřejného zasedání Zastupitelstva obce Zborovice, které se konalo dne 29. června 2022 v sále sokolovny Zborovice

Program:

- 1) zahájení
- 2) zpráva předsedy finančního výboru
- 3) zpráva starosty obce
- 4) stanovení počtu členů zastupitelstva obce pro volební období 2022-2026
- 5) jednací řád zastupitelstva obce Zborovice
- 6) bezúplatný převod pozemků Zlínskému kraji
- 7) náhrada mzdy za nevyčerpanou dovolenou uvolněného starosty
- 8) navýšení počtu žáků ve třídách Mateřské školy Zborovice, příspěvková organizace, okr. Kroměříž
- 9) bezúplatný převod majetku Základní škole Zborovice, okr. Kroměříž, příspěvková organizace
- 10) schválení úvěru obce
- 11) závěrečný účet obce Zborovice za rok 2021
- 12) rozpočtové opatření č.5/2022
- 13) žádosti, prodej, pronájem
- 14) diskuze
- 15) závěr

Prítomni: Vítězslav Hanák, Radek Havlík, Miloslav Jurčík, Mgr. Zdeňka Kuciánová, Pavel Nosek, Ing. Jaroslav Olšina, MUDr. Zuzana Plesníková, Ivo Sokolínský, Josef Šmíd, Martin Vrána

Omluveni: MUDr. Vladimír Řezáč

Zasedání řídil: Vítězslav Hanák, starosta obce

Starosta jmenoval ověřovatele zápisu: Mgr. Zdeňka Kuciánová, Ivo Sokolínský

Starosta jmenoval zapisovatele zápisu: Věra Stratilová

XXXI. veřejné zasedání bylo zahájeno v 18:02

Starosta přivítal přítomné zastupitele a občany, kteří se sešli v sále sokolovny ve Zborovicích.

1) Zahájení

Starosta obce konstatoval, že zastupitelstvo obce se sešlo v počtu 10 zastupitelů a je tedy usnášeníschopné.

Starosta obce předložil program XXXI. veřejného zasedání zastupitelstva obce a vyzval přítomné k přednesení případných připomínek k předloženému programu.

- 1) zahájení
- 2) zpráva předsedy finančního výboru
- 3) zpráva starosty obce
- 4) stanovení počtu členů zastupitelstva obce pro volební období 2022-2026

- 5) jednací řád zastupitelstva obce Zborovice
- 6) bezúplatný převod pozemků Zlínskému kraji
- 7) náhrada mzdy za nevyčerpanou dovolenou uvolněného starosty
- 8) navýšení počtu žáků ve třídách Mateřské školy Zborovice, příspěvková organizace, okr. Kroměříž
- 9) bezúplatný převod majetku Základní škole Zborovice, okr. Kroměříž, příspěvková organizace
- 10) schválení úvěru obce
- 11) závěrečný účet obce Zborovice za rok 2021
- 12) rozpočtové opatření č.5/2022
- 13) žádosti, prodej, pronájem
- 14) diskuze
- 15) závěr

Nikdo z přítomných se nepřihlásil.

Starosta obce dal hlasovat o schválení předloženého programu XXXI. veřejného zasedání zastupitelstva obce.

Pro: 10

Proti: 0

Zdržel se: 0

Usnesení č. XXXI/1: Zastupitelstvo obce schvaluje program XXXI. veřejného zasedání zastupitelstva obce.

2) Zpráva předsedy finančního výboru

Starosta obce předal slovo předsedovi finančního výboru panu Radku Havlíkovi.

Dne 23.5.2022 provedl finanční výbor ve složení Radek Havlík, Jaroslav Olšina a Ladislav Dvořák kontrolu dvou provedených investičních akcí a pokladny na obecním úřadě obce Zborovice.

První investiční akce byla chodník a odstavné stání na ulici hlavní, kde jsme po důkladné kontrole nezjistili žádné pochybení s tím, že výsledná cena díla byla o 3168 Kč nižší, než cena ve smlouvě o dílo.

Druhá investiční akce byla rekonstrukce pavilonu na dvoře ZŠ. U této investiční akce bylo zjištěno navýšení 256.211 Kč bez DPH oproti ceně ve smlouvě o dílo. Důvodem tohoto navýšení byly vady, zjištěné na budově během rekonstrukce, a to konkrétně statické zajištění jednoho rohu budovy a nepředpokládané bourací práce v jedné ze spodních místností.

Jako poslední proběhla kontrola pokladny obce, kde byly zkontrolovány pokladní doklady, přepočítána hotovost, která činila 52.421 Kč a souhlasila s pokladní knihou.

Starosta obce poděkoval předsedovi finančního výboru a všem členům finančního výboru za provedenou kontrolu hospodaření a nakládání s majetkem plynoucí ze zákona č. 128/2000 Sb., §119 odst. 2.

Zastupitelstvo obce vzalo zprávu předsedy finančního výboru na vědomí.

3) Zpráva starosty obce

Vážení občané, vážení zastupitelé, rád bych Vás nyní seznámím s děním v obcích za uplynulé období od posledního XXX. veřejného zasedání zastupitelstva obce Zborovice. Mezi nejdůležitější události týkající se naší obce bylo zahájení stavebních prací na rekonstrukci kanalizace a komunikací v lokalitě Za Nádraží, která by měla být stavebně dokončena do 15. srpna. V současné době jsou prováděny jednotlivé přípojky k rodinným domům na spodní ulici Za Nádražím, v horní ulici se pracuje na páteřní stoce, na kterou budou jednotlivé domy napojovány vlastními přípojkami. Byl demontován chodník a je vyměřena šíře a podélné sklony komunikace od křižovatky Za Nádražím a Nádražní ulice. Byla vysazena keřová zeleň u dokončeného prodloužení chodníku při ulici Hlavní. Do parku byly vysazeny dvě nové lípy, které zčásti nahrazují původní vykácené stromy v trase chodníku, ale také plynovodu, který se nacházel pod kořeny těchto stromů, které jej ohrožovaly. V současné době je vyjma zmíněné rekonstrukce kanalizace a komunikací realizována rekonstrukce toalet v areálu TJ Medlov, která by měla být provedena do 19. srpna, do hodů v Medlově. V současné době jsou prováděny keramické obklady, omítky a elektroinstalace, součástí které bude i areálové osvětlení. Našimi pracovníky i přes nevlídné klimatické podmínky, které panují poslední 2 týdny, je prováděna údržba obou obcí, a to jak péči o travnaté plochy, následnou péči o výsadbu v parku, drůbežárně, ve Štrečce nebo při chodníku u ulice Hlavní. Probíhají například přípravné práce pro výstavbu fotovoltaické elektrárny, která bude po spuštění zásobovat ČOV elektrinou po většinu roku tak, aby byla čistírna soběstačná. Pohledem do budoucna bychom mohli rychle shrnout skutečnost, že naše obce čekají jak drobné, tak opravdu velké investiční akce. Myslím, že mohu vyzvednout například rekonstrukci veřejného osvětlení v ulicích Wolkerova, Nerudova, Hlavní, Sportovní a Lesní, která je nyní v přípravě projektu, tak rekonstrukce vodovodu a místní komunikace včetně chodníku v ulici Lesní nebo zahájení přípravných prací pro zahájení rekonstrukce ČOV, která je, jak se říká, již dáma v letech a soustavně se na ní projevuje její opotřebování a únava materiálu. Dovolte mi poděkovat vedení a všem zaměstnancům Mateřské školy Zborovice, kteří zajistili nejen klidný průběh těžkého školního roku, ale i příjemné rozloučení s dětmi, které odcházejí do první třídy po absolvování povinné předškolní docházky. Dále si dovoluji poděkovat vedení a všem zaměstnancům, ať již pedagogickým či nepedagogickým, naší Základní školy Zborovice, kteří i přes všechna zákonná omezení plynoucí z onemocnění Covid, dokázali naše děti, naši budoucnost vzdělávat a zajišťovat plynulý chod zřizované organizace. Co se týče ZŠ, musím Vás informovat o probíhající kontrole hospodaření, tedy stejné kontrole, jakou podstoupila v minulosti i mateřská škola. Tato kontrola byla zahájena 20.6.2022, po ukončení kontroly bude ze strany kontrolujících osob do 30 dnů vydán protokol z kontroly do rukou starosty obce.

Z udělené pravomoci starosty obce jsem schválil dvě rozpočtová opatření, tedy rozpočtové opatření č.3/2022 a 4/2022, která jsou součástí podkladů zastupitelů.

V závěru zprávy starosty obce bych tímto poděkoval všem členům zastupitelstva za obětavou a příkladnou práci pro naši obec ve volebním období 2018-2022. Jako poděkování bych jim s radostí předal k upomínce pamětní list. V návaznosti na blížící se volby přeji všem stávajícím zastupitelům, kteří hodlají obhajovat volené posty v komunální politice, aby před veřejností obstáli v jistě hojně konkurenci, kterou je naše obec pověstná.

Starosta obce poděkoval za pozornost a předal zastupitelům obce pamětní listy.

4) Stanovení počtu členů zastupitelstva pro volební období 2022-2026

Starosta obce předložil zastupitelstvu obce návrh na stanovení počtu členů zastupitelstva na volení období 2022-2026, v souladu se zákonem č. 128/2000 Sb., §67 a §68. Uvedl, že obec má k datu 1.1.2022 celkový počet obyvatel 1451. Při počtu obyvatel 500-3000 je počet zastupitelů 7-15. Navrhl, aby počet zastupitelů na volební období 2022-2026 byl stanoven na počet 9 členů.

Starosta obce vyzval přítomné k diskuzi k návrhu stanovení počtu zastupitelů.

Pan zastupitel Jurčík navrhl, aby počet zastupitelů zůstal na počtu 11, neboť je to střed počtu 7-15.

Paní zastupitelka Kuciánová se dotazovala, proč starosta navrhuje počet zastupitelů 9.

Starosta obce uvedl, že počet 9 se mu zdá dostačující v návaznosti na časté absence zastupitelů na jednáních. Upozornil, že počet 11 zbytečně zatěžuje obecní rozpočet.

Pan Horák se dotazoval, proč tedy počet členů neupravilo zastupitelstvo ve svém volebním období.

Starosta uvedl, že to nelze, že počet členů zastupitelstva obce je nutné určit nejpozději 85 dnů před konáním komunálních voleb.

Paní Kuciánová vyvracela argument o snížení počtu obyvatel, o kterém se mluvilo na minulém zasedání zastupitelstva obce a že občané se vyjádřili již na minulém zasedání zastupitelstva obce, kdy se také o snížení počtu členů zastupitelstva obce jednalo – většina byla pro počet 11 členů.

Starosta uvedl, že dle zákona se počet zastupitelů musí určit, a proto se o tomto bodu jedná znovu.

Paní Kuciánová citovala § 68 odst. 4 zákona o obcích, domnívá se, pokud se zastupitelé na minulém zasedání neusnesli, platí tento paragraf a odst. 4 s tím, že počet zastupitelů zůstává stejný, jako v minulém volebním období.

Starosta obce citoval § 68 a §69 zákona o obcích.

Pan Horák se domnívá, že pokud nevzešlo usnesení, platí počet 11 – dle zákona zastupitelstvo neurčilo jinak.

Slečna Chytilová vyzvala zastupitele, ať se vyjádří každý zvlášť, pokud mají názor.

Starosta uvedl, že názor mají všichni a vyjádří ho při hlasování.

Pan Horák navrhl, aby počet zastupitelů zůstal na počtu 11 členů, doplnil, že ve Zborovicích se vykonává tolik akcí, že by každý zastupitel měl co dělat.

Pan Sokolínský upozornil na zatížení rozpočtu při výplatách odměn zastupitelů v počtu 11.

Paní Pokorná upozorňuje, že zastupitelé se platí z daní, které platí všichni. Dotazuje se, jaké náklady na odměny jsou na zastupitele za rok.

Starosta uvádí, že cca 240 tisíc.

Paní Pokorná a paní Scheichenostová se shodují, že to není v rozpočtu významná částka.

Starosta uvádí, že třeba pro školu, školku a sportovce může být tato částka významná.

Paní Kuciánová uvádí, že odměny zastupitelů je možné upravit z maximálně možné částky, a to rovnou na ustavujícím zasedání. Upozornila, že jak již minule říkala, jsou menší obce v okolí, které mají i více zastupitelů, a třeba i radu obce.

Starosta uvedl, že se zastupitelstvo na ustavujícím zasedání nebylo schopno domluvit ani na obsazení výborů, ne tak na snížení odměn zastupitelů.

Pan Jurčík se dotazoval, jestli to není tak, že „chodí“ peníze na počet zastupitelů.

Starosta uvedl, že tomu tak není, že daňové příjmy jsou dle počtu obyvatel.

Pan zastupitel Šmíd navrhl, aby se přešlo k hlasování.

Starosta obce dal hlasovat o stanovení počtu zastupitelů na počet 11 pro volební období 2022-2026.

Pro: 7

Proti: 3 (Sokolínský, Vrána, Havlík)

Zdržel se: 0

Usnesení č. XXXI/2: Zastupitelstvo obce schvaluje 11 členů zastupitelstva obce pro volební období 2022-2026.

5) Jednací řád zastupitelstva obce

Starosta obce uvedl, že dne 23. června na pracovní poradě zastupitelstva projednali předložený jednací řád zastupitelstva, který by bylo vhodné odsouhlasit z důvodu blížících se voleb pro usnadnění práce zastupitelům ve volebním období 2022-2026. Jednací řád je podrobnou „kuchařkou“ průběhu veřejného zasedání.

Starosta obce vyzval přítomné k diskuzi nad návrhem jednacího rádu zastupitelstva obce.

Starosta doplnil, že jednací řád si samozřejmě může nové zastupitelstvo obce schválit nový.

Nikdo další z přítomných se nepřihlásil.

Starosta obce dal hlasovat o schválení návrhu jednacího řádu zastupitelstva obce s účinností od 1.7.2022.

Pro: 10

Proti: 0

Zdržel se: 0

Usnesení č. XXXI/3: Zastupitelstvo obce schvaluje jednací řád zastupitelstva obce s účinností od 1.7.2022.

6) Bezúplatný převod pozemků Zlínskému kraji

Starosta obce předložil zastupitelstvu obce návrh na bezúplatný převod nepotřebného majetku Zlínskému kraji. Jedná se o pozemky a části pozemků, které jsou oploceny ze strany DZP Zborovice. Obec se o tyto pozemky dlouhodobě nestará a neužívá je. Pozemky byly odděleny geometrickým plánem č. 791-119/2021, jedná se o pozemky parc.č. 475 o ploše 1510 m², parc.č.785/2 o ploše 610 m², parc.č. 1078 o ploše 66 m², parc.č. 1077/2 o ploše 58 m² a parc.č. 1467/2 o ploše 73 m² a dále parc.č. 1076 o ploše 14 m². Všechny tyto pozemky se nachází v areálu DZP za oplocením. Uvedl, že záměr bezúplatného převodu byl řádně zveřejněn na úřední desce dne 14.1.2022.

Starosta obce vyzval přítomné k diskuzi nad předloženým návrhem bezúplatného převodu pozemků do majetku Zlínskému kraji.

Nikdo z přítomných se nepřihlásil

Starosta obce dal hlasovat o schválení bezúplatného převodu pozemků oddělených geometrickým plánem č. 791-119/2021 - parc. č. 475, ostatní plocha o výměře 1510 m², parc. č. 785/2, ostatní plocha o výměře 610 m², parc. č. 1078, zahrada o výměře 66 m², parc. č. 1077/2, vodní plocha o výměře 58 m² a par. č. 1467/2, ostatní plocha o výměře 73 m². Dále pozemku par. č. 1076, ostatní plocha o výměře 14 m². Vše v k.ú. Zborovice. Z majetku obce Zborovice do majetku Zlínskému kraji.

Pro: 10

Proti: 0

Zdržel se: 0

Usnesení č. XXXI/4: Zastupitelstvo obce schvaluje bezúplatný převod pozemků oddělených geometrickým plánem č. 791-119/2021 - parc. č. 475, ostatní plocha o výměře 1510 m², parc. č. 785/2, ostatní plocha o výměře 610 m², parc. č. 1078, zahrada o výměře 66 m², parc. č. 1077/2, vodní plocha o výměře 58 m² a par. č. 1467/2, ostatní plocha o výměře 73 m². Dále pozemku par. č. 1076, ostatní plocha o výměře 14 m². Vše v k.ú. Zborovice. Z majetku obce Zborovice do majetku Zlínskému kraji.

7) Náhrada mzdy za nevyčerpanou dovolenou uvolněného starosty

Starosta obce požádal zastupitelstvo dle zákona 128/2000 Sb., §81a, odst. 5), 6), 7) v platném znění o náhradu mzdy za nevyčerpanou dovolenou uvolněného starosty. Uvedl, že dle ustanovení zákona 128/2000 Sb. § 81a, odst. 8) se náhrada za nevyčerpanou dovolenou podle odst. 6) a 7) určí, jako násobek počtu kalendářních dnů, za které je poskytována, a jedné třicetiny odměny, která náleží uvolněnému členovi zastupitelstva obce ke dni ukončení výkonu funkce.

Starosta obce vyzval přítomné k diskuzi nad žádostí o schválení náhrady mzdy za nevyčerpanou dovolenou uvolněnému starostovi.

Paní Pokorná se dotazovala, kolik dnů má starosta k proplacení?

Starosta uvedl, že neví, kolik to bude dnů, ví kolik má nyní, ale neví kolik to bude při ukončení funkce.

Paní Klenovská upozornila, že ze zákona nelze proplácet dovolenou loňského roku.

Starosta uvedl, že si myslí, že tomu tak není.

Paní Kuciánová doplnila, že je tomu tak, že se jedná o letošní dovolenou, loňskou dle zákona nelze proplatit.

Starosta obce dal hlasovat o schválení žádosti uvolněného starosty na náhradu mzdy za nevyčerpanou dovolenou podle zákona č. 128/2000 Sb..

Pro: 10

Proti: 0

Zdržel se: 0

Usnesení č. XXXI/5: Zastupitelstvo obce schvaluje žádost uvolněného starosty na náhradu mzdy za nevyčerpanou dovolenou podle zákona č. 128/2000 Sb..

8) Navýšení počtu žáků ve třídách MŠ Zborovice, příspěvkové organizace, okres Kroměříž

Starosta obce předložil zastupitelstvu obce žádost MŠ Zborovice příspěvkové organizace, okres Kroměříž ve věci povolení výjimky z počtu dětí v MŠ ze současných 24 dětí na třídu na 25 dětí na třídu, tedy celkovou kapacitu zřizované organizace na 50 dětí.

Starosta obce vyzval přítomné k diskuzi nad povolením výjimky z počtu dětí v MŠ Zborovice.

Starosta obce dal hlasovat o souhlasu povolení výjimky z počtu dětí v Mateřské škole Zborovice, příspěvkové organizaci, okres Kroměříž ze současných 24 na požadovaných 25 dětí na třídu.

Pro: 10

Proti: 0

Zdržel se: 0

Usnesení č. XXXI/6: Zastupitelstvo obce souhlasí s výjimkou z počtu dětí v Mateřské škole Zborovice, příspěvkové organizaci, okres Kroměříž ze současných 24 na 25 dětí v každé třídě.

9) Bezúplatný převod majetku Základní školy Zborovice, okr. Kroměříž, příspěvková organizace

Starosta obce předložil zastupitelstvu obce Smlouvu o bezúplatném převodu movitého majetku mezi Obcí Zborovice- předávající a ZŠ Zborovice - příjemce. Jedná se o 6 jídelních stolů v celkové hodnotě 23.086,80 Kč, pořízených v roce 2022 z rozpočtu obce.

Starosta obce vyzval přítomné k diskuzi nad uzavřením Smlouvy o bezúplatném převodu.

Nikdo z přítomných se nepřihlásil

Starosta obce dal hlasovat o schválení uzavření Smlouvy o bezúplatném převodu věcí movitých v celkové hodnotě 23.086,80 Kč z předávajícího Obce Zborovice na příjemce Základní školu Zborovice, okres Kroměříž, příspěvkovou organizaci.

Pro: 10

Proti: 0

Zdržel se: 0

Usnesení č. XXXI/7: Zastupitelstvo obce schvaluje uzavření Smlouvy o bezúplatném převodu věcí movitých v celkové hodnotě 23.086,80 Kč z předávajícího Obce Zborovice na příjemce Základní školu Zborovice, okres Kroměříž, příspěvkovou organizaci.

10) Schválení úvěru obce

Starosta obce předložil zastupitelstvu obce návrh Smlouvy o úvěru č. 2022008735 mezi obcí Zborovice a Československou obchodní bankou, a.s.. Uvedl, že s návrhem smlouvy byli zastupitelé seznámeni dne 23.6.2022 na pracovní poradě zastupitelstva obce. Výše úvěru 9 mil. Kč, splátka 166.000,- Kč/ měsíc, fixní úrok 6,01% p.a., poslední splátka 21.6.2027 ve výši 167.200,- Kč.

Starosta obce vyzval přítomné k diskuzi nad uzavřením smlouvy o úvěru č. 2022008735.

Nikdo s přítomných se nepřihlásil.

Starosta obce dal hlasovat o schválení Smlouvy o úvěru č. 2022008735 mezi obcí Zborovice a Československou obchodní bankou, a.s..

Pro: 10

Proti: 0

Zdržel se: 0

Usnesení č. XXXI/8: Zastupitelstvo obce schvaluje uzavření Smlouvy o úvěru č. 2022008735 mezi obcí Zborovice a Československou obchodní bankou, a.s..

11) Závěrečný účet obce Zborovice za rok 2021

Starosta obce předložil zastupitelstvu obce návrh závěrečného účtu obce za rok 2021, jehož součástí je účetní závěrka, závěrečný účet a zpráva o výsledku přezkoumání hospodaření obce. Uvedl, že vše dříve zmíněné bylo zveřejněno na úřední desce a způsobem umožňující dálkový přístup dne 14.6.2022. Do návrhu závěrečného účtu bylo možné fyzicky nahlédnout také na obecním úřadě. Občané mohli své připomínky uplatnit písemně do 28.6.2022 ode dne zveřejnění, nikdo této možnosti nevyužil.

V průběhu kontroly hospodaření byly zjištěny chyby a nedostatky, které nemají závažnost nedostatků uvedených v §10 odst. 3 zákona č. 420/2004 Sb. pod písmenem c) a to porušení zákona č. 128/2000 Sb. § 119 - nebyla doložena činnost kontrolního výboru a zákona č. 134/2016 Sb. §219 odst.1 neuveřejnění dodatku v termínu po uzavření, tedy do 15 dnů na veřejném profilu zadavatele.

Pro přijetí opatření k nápravě zjištěných chyb a nedostatků navrhl k §119 zákona č. 128/2000 Sb. dokládání protokolů a zpráv z činnosti kontrolního výboru pravidelně, nejpozději každý 3. měsíc k rukám starosty, k § 219 odst.1 zákonu č. 134/2016 Sb. navrhl zapojení kontrolního výboru do průběhu vyhodnocení a následné administrace každé další veřejné zakázky.

Starosta obce vyzval přítomné k diskuzi k účetní závěrce, návrhu závěrečného účtu, zprávě o výsledku přezkoumání hospodaření nebo k návrhu přijetí opatření k nápravě zjištěných chyb a nedostatků.

Nikdo s přítomných se nepřihlásil.

Starosta obce dal hlasovat o schválení:

- a) zprávu č. 338/2021/EKO o výsledku přezkoumání hospodaření obce za rok 2021
- b) závěrečného účtu obce Zborovice a souhlasu s celoročním hospodařením za rok 2021 a to bez výhrad
- c) účetní závěrky obce za rok 2021
- d) přijetí opatření k nápravě zjištěných chyb a nedostatků: k §119 zákona č. 128/2000 Sb. dokládání protokolů a zpráv z činnosti kontrolního výboru pravidelně, nejpozději každý 3. měsíc k rukám starosty, k § 219 odst.1 zákonu č. 134/2016 Sb. zapojení kontrolního výboru do průběhu vyhodnocení a následné administrace každé další veřejné zakázky.

Pro: 10

Proti: 0

Zdržel se: 0

Usnesení č. XXXI/9: Zastupitelstvo obce schvaluje:

- a) zprávu č. 338/2021/EKO o výsledku přezkoumání hospodaření obce za rok 2021
- b) závěrečného účtu obce Zborovice a souhlasu s celoročním hospodařením za rok 2021 a to bez výhrad
- c) účetní závěrky obce za rok 2021
- d) přijetí opatření k nápravě zjištěných chyb a nedostatků: k §119 zákona č. 128/2000 Sb. dokládání protokolů a zpráv z činnosti kontrolního výboru pravidelně, nejpozději každý 3. měsíc k rukám starosty, k § 219 odst.1 zákonu č. 134/2016 Sb. zapojení kontrolního výboru do průběhu vyhodnocení a následné administrace každé další veřejné zakázky.

12) Rozpočtové opatření č. 5/2022

Starosta obce předal slovo předsedovi finančního výboru, aby přítomné seznámil s návrhem rozpočtového opatření č. 5/2022.

Starosta obce vyzval přítomné k diskuzi nad návrhem rozpočtového opatření č. 5/2022.

Nikdo z přítomných se nepřihlásil.

Starosta obce dal hlasovat o schválení rozpočtového opatření č. 5/2022.

Pro: 10

Proti: 0

Zdržel se: 0

Usnesení č. XXXI/10: Zastupitelstvo obce schvaluje rozpočtové opatření č. 5/2022.

13) Žádosti, prodej, pronájem

Starosta obce předložil zastupitelstvu obce záměr prodeje části pozemku parc. č. 930 o výměře asi 40 m² v k.ú. Zborovice za cenu 55,- Kč bez DPH/m². Žadatelé jsou dle žádosti č.j. OUZB-0968/2022 Martina a František Pluhařovi. Záměr prodeje byl řádně vyvěšen na úřední desce dne 15.6.2022.

Starosta obce vyzval přítomné k diskuzi nad prodejem části pozemku parc.č. 930 o výměře asi 40 m² v k.ú. Zborovice.

Nikdo z přítomných se nepřihlásil.

Starosta obce dal hlasovat o schválení prodeje části pozemku 930 o výměře asi 40 m² za cenu 55,- Kč/m² bez DPH, v k.ú. Zborovice. Kupujícími jsou Martina a František Pluhařovi.

Pro: 5
Proti: 3 (Havlík, Šmíd, Vrána)
Zdržel se: 2 (Hanák, Sokolínský)

Návrh byl zamítnut – usnesení nepřijato.

Starosta obce předložil zastupitelstvu obce záměr prodeje části pozemku parc. č. 1360/9 o výměře asi 47 m² v k.ú. Zborovice za cenu 55,- Kč bez DPH/m². Žadatelem je dle žádosti č.j. OUZB-1128/2022 paní Aneta Sokolová. Záměr prodeje byl řádně vyvěšen na úřední desce dne 15.6.2022.

Starosta obce vyzval přítomné k diskuzi nad prodejem části pozemku parc.č. 1360/9 o výměře asi 47 m² v k.ú. Zborovice.

Pan zastupitel Vrána se ptal, kde tento pozemek je.

Starosta uvedl, že mezi bytovkami.

Starosta obce dal hlasovat o schválení prodeje části pozemku 1360/9 o výměře asi 47 m² za cenu 55,- Kč/m² bez DPH, v k.ú. Zborovice. Kupující je paní Aneta Sokolová.

Pro: 7
Proti: 2 (Havlík, Vrána)
Zdržel se: 1 (Hanák)

Usnesení č. XXXI/11: Zastupitelstvo obce schvaluje prodej části pozemku parc.č. 1360/9 o výměře asi 47 m², v k.ú. Zborovice, za cenu 55,-Kč/m² bez DPH. Kupující je paní Aneta Sokolová.

Starosta obce předložil zastupitelstvu obce záměr prodeje části pozemku parc. č. 930 o výměře asi 20 m² v k.ú. Zborovice za cenu 55,- Kč bez DPH/m². Žadatelé jsou dle žádosti č.j. OUZB-1186/2022 Anna a Stanislav Kuciánovi. Záměr prodeje byl řádně vyvěšen na úřední desce dne 15.6.2022.

Starosta obce vyzval přítomné k diskuzi nad prodejem části pozemku parc.č. 930 o výměře asi 20 m² v k.ú. Zborovice.

Pan Šmíd se dotazoval, jestli je jedná o část pozemku, kde mají Kuciánovi vjezd.

Starosta odpověděl, že ano.

Starosta obce dal hlasovat o schválení prodeje části pozemku 930 o výměře asi 20 m² za cenu 55,- Kč/m² bez DPH, v k.ú. Zborovice. Kupujícími jsou Anna a Stanislav Kuciánovi.

Pro: 6
Proti: 2 (Havlík, Hanák)
Zdržel se: 2 (Vrána, Olšina)

Usnesení č. XXXI/12: Zastupitelstvo obce schvaluje prodej části pozemku parc.č. 930 o výměře asi 20 m², v k.ú. Zborovice, za cenu 55,-Kč/m² bez DPH. Kupujícími jsou Anna a Stanislav Kuciánovi.

Po hlasování se pan Horák zeptal, proč se stejný pozemek jednomu žadateli schválil a druhému ne. Starosta požádal, aby se diskutovalo, až po přečtení usnesení.

Slečna Chytilová vyzvala zastupitele, aby se po jednom vyjádřili, proč hlasovali, tak, jak hlasovali.

Pan Havlík uvedl, že hlasoval, tak jak hlasoval z důvodu, že jde o pozemek před domy, kde vedou nebo bude třeba, aby vedly inženýrské sítě.

Starosta obce uvedl, že se zde projektuje veřejné osvětlení a není vhodné tyto pozemky prodávat neboť vzniknou nemalé problémy při realizaci.

Pan Kucián uvádí, že je možné dát na pozemky věcná břemena.

Pan zastupitel Jurčík navrhuje, aby pozemky byly prodány s věcnými břemeny, hlasoval pro neboť v ulici jsou závažné problémy mezi obyvateli, které vznikly po přistěhování pana Voznici. Jelikož tam byl několikrát i s panem Vránou a starostou, myslí si, že lze situaci vyřešit jen tímto způsobem.

Pan Sochora se pozastavuje nad tím, proč věcné břemeno nebylo využito i při prodejích ostatních, když někteří o prodej pozemků žádají opakovaně.

Pan Kucián upozorňuje, že celá ulice je vedena jako ostatní zeleň, zda s tím obec něco dělá?

Starosta uvedl, že to ví, že bohužel rekonstrukce, která proběhla asi v roce 2011 nebyla dokončena, tak jak měla. Minulé zastupitelstvo a kontrolní výbor měli provést takové kroky, aby rekonstrukce byla dokončena. Všechny inženýrské sítě by měly mít věcná břemena. Uvedl, že tomu se v historii věnoval snad jen starosta pan Olšina.

Starosta obce předložil zastupitelstvu obce záměr prodeje části pozemku parc. č. 349/1 o výměře asi 620 m² v k.ú. Zborovice za cenu 55,- Kč bez DPH/m². Žadatelem je dle žádosti č.j. OUZB-1236 paní Dagmar Vránová. Záměr prodeje byl řádně vyvěšen na úřední desce dne 15.6.2022.

Starosta obce vyzval přítomné k diskuzi nad prodejem části pozemku parc.č. 349/1 o výměře asi 620 m² v k.ú. Zborovice.

Pan Šmíd se ptal, kde se pozemek nachází.

Starosta obce mu poskytl katastrální mapu s vyznačením, o který pozemek se jedná.

Paní Pokorná se dotazovala, zda v těchto místech nebudou inženýrské sítě.

Starosta uvedl, že je to možné, že je zde projektovaná i cesta.

Starosta obce dal hlasovat o schválení prodeje části pozemku 349/1 o výměře asi 620 m² za cenu 55,- Kč/m² bez DPH, v k.ú. Zborovice. Kupující je paní Dagmar Vránová.

Pro: 0

Proti: 10

Zdržel se: 0

Návrh byl zamítnut – usnesení nepřijato.

Starosta obce předložil zastupitelstvu obce žádost o bezúplatný převod do majetku obce Zborovice části pozemku parc. č. 110 v k.ú. Medlov o výměře cca 78 m². Na uvedené části pozemku je sloup veřejného osvětlení a veřejná studna. Příslušný hospodařit s pozemkem je Úřad pro zastupování státu ve věcech majetkových.

Starosta obce vyzval přítomné k diskuzi nad bezúplatným převodem par.č. 110 v k.ú. Medlov do majetku obce.

Paní Blašková se dotazovala, kde se zmiňovaný pozemek nachází.

Starosta obce uvedl, kde tento pozemek je, že se na něm nachází obecní studna a sloup veřejného osvětlení, za který v současné době obec platí nájem úřadu pro zastupování státu.

Starosta obce dal hlasovat o schválení bezúplatného převodu do majetku obce Zborovice části pozemku parc. č. 110 v k.ú. Medlov, který bude následně rozdělen GPL, o výměře asi 78 m². Příslušný hospodařit s pozemkem je Úřad pro zastupování státu ve věcech majetkových.

Pro: 10

Proti: 0

Zdržel se: 0

Usnesení č. XXXI/13: Zastupitelstvo obce schvaluje bezúplatný převod do majetku obce Zborovice části pozemku parc. č. 110 v k.ú. Medlov, který bude následně rozdělen GPL, o výměře asi 78 m². Příslušný hospodařit s pozemkem je Úřad pro zastupování státu ve věcech majetkových.

14) Diskuze

- *Paní Pokorná, prosila za občany, zda by bylo možné vyčistit potok v obci, uvedla, že zaměstnanci obce sice posekali trávu, ale nechali jí nevyhrabanou, a když se zvedla hladina potoka, byl plný trávy.
Starosta na toto uvedl, že je v kontaktu s povodím Moravy, ale že je to s nimi dlouhodobě složitě neboť nejsou schopni udržovat vše, co mají v majetku. Nyní má podanou žádost o povolení kácení dřevin a ani tuto žádost zatím povodí Moravy nevyřídilo. Zaměstnance obce poučí, aby potok nesekali, což mimo jiné i doporučuje povodí Moravy.*

- *Paní Blašková uvedla, že podala na obecní úřad žádost, aby byly kontejnery v obci Medlov přesunuty na jiné místo, že nyní brání výhledu do vozovky a je to velmi nebezpečné. Dotazuje se, proč se situace neřeší, když už je to nahlášeno i na dopravní policii, proč nejsou kontejnery na vybudovaných místech v obci, a co bude na těchto místech.*
Starosta uvedl, že o situaci ví, řešení není tak jednoduché. Uvedl, že kontejnery byly na stávající místo přesunuty, neboť je nový majitel nemovitosti, před kterou byly dříve umístěny, vystrčil do cesty a ty pak vytvořily zúžení vozovky. Přemístit kontejnery na jiné místo, není tak jednoduché, protože to navazuje na obecně závaznou vyhlášku obce. Paní Hrdá se dotazovala, proč nebyla změněna obecně závazná vyhláška, když jde o bezpečnost občanů.
Starosta uvedl, že si doposud myslel, že se s majitelem nemovitosti domluví a kontejnery se dají zpět na své místo.
Pan zastupitel Olšina uvedl, že si myslí, že by bylo vhodné, i přesto, že porušíme obecně závaznou vyhlášku, dočasně kontejnery přemístit na jiné místo.
Starosta uvedl, že řešení to má jiné, které konzultoval na policii s panem Brázdilem.
- *Paní Hrdá uvedla, že si na obecní úřad podala dotaz na velkoobjemové kontejnery. Ví, že na odpověď má ještě čas, ale když je na zasedání, tak by se chtěla zeptat, kdy budou velkoobjemové kontejnery do obce přistaveny, jelikož nemáme sběrný dvůr, občané mají problém s ukládáním tohoto odpadu.*
Starosta uvedl, že to bude ve dnech 1., 2., a 3. července.
- *Paní Blašková se dotazovala, proč se nezhotoví dětské hřiště v Medlově. Osobně si myslí, že bylo vhodnější nejdříve udělat to hřiště a potom opravovat sociálky.*
Starosta uvedl, že by bylo vhodné, kdyby toto řešil osadní výbor. Informace, že by občané chtěli první dětské hřiště a poté opravovat sociální zařízení na hřišti se k němu nedostala.
- *Pan Sochora se dotazoval, v jakém stádiu je cesta mezi ulicí Hřbitovní a Wolkerova, proč není dům po panu Dratvovi stále zbouraný.*
Starosta uvedl, že je požádáno o povolení demolice, stavební úřad povolení nevydal, neboť se proti tomuto odvolal majitel sousedního domu. Dokud nebude vydaný demoliční souhlas, nebude s tím obec dělat nic.
- *Paní Blašková se dotazovala, jaké jsou další plány s „žabákem“ v Medlově, měly se tam dělat vrty.*
Starosta uvedl, že to se dělat nebude.
Pan zastupitel Havlík uvedl, že je určitě pro dětské hřiště v Medlově, problém vidí v tom, že je žádný nebo úplně minimální zájem občanů, aby někdo z nich byl v zastupitelstvu obce. Osadní výbor nefunguje, je těžké rozhodovat o obci, ve které nikdo z nás nežije. S „žabákem“ je hlavní problém v tom, že pozemky nejsou v majetku obce. Komunikace se spoluvlastníky je náročná, někteří nekomunikují vůbec, jen něco málo se podařilo vyřešit – odkoupit.
- *Pan Babič se ptal, proč se musí vyplňovat přihlašovací lístek na psy.*
Starosta uvedl, že je třeba, aby byla evidence aktualizovaná.

15) Závěr

Starosta obce poděkoval za účast na XXXI. veřejném zasedání zastupitelstva obce Zborovice v sále sokolovny Zborovice, popřál všem krásné prožití ledních prázdnin.

XXXI. veřejné zasedání zastupitelstva obce bylo ukončeno 29.6.2022 v 19:35.

Vítězslav Hanák

starosta obce

MUDr. Zuzana Plesníková

místostarostka obce

Mgr. Zdeňka Kuciánová

zastupitel obce, ověřovatel

Ivo Sokolínský

zastupitel obce, ověřovatel